Inwestor(-zy)

Imię(-ona), nazwisko(-a) lub nazwa
adres(-y) zamieszkania lub siedziby
nr tel. faxu, adres e-mail

NB- 7147/ /
wypełnia pracownik kancelarii PINB

Rybnik, dnia

POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO dla miasta Rybnika

wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego

wymaganego przepisami art. 55 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity ogłoszony w Dz. U. z 2013 r., pozycja 1409 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą

nazwa obiektu budowlanego lub jego części

wzniesionego na działce(-kach) nr

przy ul. w

miejscowość

Uzyskanie zezwolenia na użytkowanie jest konieczne z uwagi na to iż:

- ☐ na wzniesienie obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczany do kategorii V, IX-XVIII, XX, XXII, XXIV, XXVII-XXX, o których mowa w załączniku do ustawy
- ☐ zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 49 ust. 5 lub art. 51 ust. 4 ustawy
- ☐ przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych

Zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę zostało złożone w dniu

..... i zarejestrowane pod

numerem NB – 7145/...../.....
(dotyczy pozwoleń wydanych po 11 lipca 2003 r.)

OŚWIADCZAM, ŻE NA DZIEŃ SKŁADANIA NINIEJSZEGO WNIOSKU JESTEM INWESTOREM/ WSPÓŁINWESTOREM INWESTYCJI PRZEKAZYWANEJ DO UŻYTKOWANIA BĄDŹ UPOWAŻNIONYM PEŁNOMOCNIKIEM INWESTORA

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym zawiadomieniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

podpis(-y) inwestora(-ów) lub osoby(-ób) przez niego(-ch) upoważnionej(-ych)

sprawdzono dnia ..... wpisano do ESTIMA dnia ..... wpisano do ewidencji dnia .....

Załączniki

			w dzienniku budowy
1	oryginał dziennika budowy	szt.	-
2	oświadczenie kierownika budowy (członka stosownej Izby) α) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami β) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu (w przypadku zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, powyższe oświadczenie, uzupełnione o opis zmian, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony)	szt.	szt.
3	oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania	szt.	szt.
4	protokoły badań i sprawdzeń (odbioru wewnętrznej instalacji elektrycznej, gazowej, przewodów kominowych, wentylacji mechanicznej, instalacji piorunochronnej, natężenia oświetlenia)	szt.	szt.
5	inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	szt.	-
6	kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis – w przypadku dokonania podczas wykonywania robót zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę	szt.	-
7	oświadczenie inwestora o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 prawa budowlanego do zamierzonego przystąpienia do użytkowania	szt.	szt.
8	potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy (wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego, gazowego)	szt.	szt.
9	kopia świadectwa charakterystyki energetycznej budynku	szt.	-
10	kserokopia decyzji o pozwoleniu na budowę	szt.	-
11	dowód uiszczenia opłaty skarbowej*	szt.	-
12	karta ewidencyjna obiektu	szt.	
13	inne: • ..... • ..... • ..... • ..... •	szt.	szt.

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie zapłaty opłaty skarbowej:
§ 3.1. Składający wniosek lub pełnomocnictwo albo dokonujący zgłoszenia zobowiązany jest dołączyć dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej (...) albo uwierzytelnioną kopię dowodu zapłaty, nie później niż w ciągu 3 dni od chwili powstania obowiązku jej zapłaty (...)

* W przypadku pozwolenia na użytkowanie opłata skarbowa wynosi 25% iloczynu powierzchni użytkowej budynku i stawki za 1 m^2 powierzchni wynoszącej 1 zł (maksymalnie opłata wynosi 135 zł).

Równocześnie zwracam(-y) się o zwrot dokumentów dołączonych do niniejszego wniosku, o których mowa w art. 57 ust. 8 ustawy Prawo budowlane, na poniższy adres:

.....

.....